

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г. по адресу: ул. Шахтера д.181 А

Год ввода в эксплуатацию-1990, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 10

Площадь общего имущества ХВС 68,1 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 504,0 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2022 по 30.06.2022г. 15.35 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2022 по 30.11.2022г. 15.87 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.12.2022 по 31.12.2022г. 16.66 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-18111.58	122691.70	110289.15	0	12402.55

Доходы (оплата)	в т.ч.			% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП	Всего		в т.ч.			
					Содержание	ремонт		
203202.82	203202.82	0	165.62	110574.77	104582.77	5992	74516.47	

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	15894.59
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2861.13
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	31480.57
4	Уборка мест общего пользования, руб.	10565.13
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	6748.34
6	Расходы по управлению МКД, руб.	24630.46
7	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	12402.55
8	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт пола (тамбур)	5992 5992

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев